

Výpis z usnesení : zasedání Obecního zastupitelstva v Cehnicích č.14 ze dne 10.11.2022.

OZ schválilo dva zástupce za zřizovatele do školské rady ZŠ a MŠ v Cehnicích - pana Václava Huleho a pana Otmaru Aleše. Přijato plným počtem hlasů (5, 0, 0).

Záměry, které byly předmětem změn č.4 a č.5 Územního plánu Cehnice:

I. Bere na vědomí důvodovou zprávu pořizovatele o pořizování Změny č.4 ÚP Cehnice a předložení návrhu na vydání Změny č.4 ÚP Cehnice s jejím odůvodněním

II. Souhlasí s předloženým návrhem Změny č.4 ÚP Cehnice a vydává v souladu s § 54 odst. 2 zákona 183/2006 Sb. v platném znění (stavební zákon), s § 171a následujících zákona č.500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, Změnu č.4 ÚP Cehnice s jejím odůvodněním, jako opatření obecné povahy, po předchozím ověření jejího souladu se stanovisky DO, stanoviskem KÚ, politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem.

Záměrem č.1 – posunutí plochy D3 funkce dopravní infrastruktura na pozemek p.č.4067 v k.ú.Cehnice a změna plochy dopravní infrastruktury na plochu smíšená obytná plocha A2.

Záměrem č.2 – změna funkce plochy B3 občanské vybavení na funkci smíšenou obytnou a změnu částí plochy D1 dopravní infrastruktury na plochu s funkcí smíšenou obytnou na pozemku p.č.3508 v k.ú.Cehnice.

Záměrem č.3 – změna plochy trvalý travní porost část pozemku p.č. 4058/7 v k.ú.Cehnice s výměrou 1973 m² na funkci smíšenou obytnou a změna plochy trvalý travní porost na pozemku p.č. 4058/6 v k.ú.Cehnice na plochu s funkcí veřejné prostranství.

Záměrem č.4 – změna funkce u st. parcely 11/2 v k.ú. Cehnice z plochy smíšené obytné na plochu výroby a skladování dle původního znění ÚP (náprava chyby vzniklé při změně č.3 ÚP). Přijato plným počtem hlasů (5, 0, 0).

I. Bere na vědomí důvodovou zprávu pořizovatele o pořizování Změny č.5 ÚP Cehnice a předložení návrhu na vydání Změny č.5 ÚP Cehnice s jejím odůvodněním

II. Souhlasí s předloženým návrhem Změny č.5 ÚP Cehnice a vydává v souladu s § 54 odst. 2 zákona 183/2006 Sb. v platném znění (stavební zákon), s § 171a následujících zákona č.500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, Změnu č.5 ÚP Cehnice s jejím odůvodněním, jako opatření obecné povahy, po předchozím ověření jejího souladu se stanovisky DO, stanoviskem KÚ, politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem. Záměrem je změna funkčního využití plochy zemědělské na částech pozemků 4091 a 4092 v k.ú. Cehnice na pozemek s funkčním využitím plocha smíšená výrobní, s domem plnicím funkci pohotovostního bydlení ke stávajícím plochám se zemědělskou výrobou, vše pod jedním oplocením. Přijato plným počtem hlasů (5, 0, 0).

Předsedové jednotlivých výborů a komisí a jejich členové, kteří byli zastupiteli zvoleni:

Finanční výbor: předseda ing. Pavel Dvořák, členové: Robert Laszák a Markéta Klasová

Kontrolní výbor: předseda Bohumil Janáček, členové: Petr Hrnčíř, Robert Kroupa ml.

Komise pro výstavbu a životní prostředí: předseda Lukáš Kroupa, členové: Václav Hule, Petr Havelec, Pavel Havelec, Otmar Aleš, Štěpán Pichlík

Komise pro zájmové organizace, školství a kulturu, předseda Štěpán Miklas: členové Olga Kaločaiová, Jiřina Rüffingová, Jana Maršálková, Hana Filipová, Miroslava Martínková, Marek Havlík.

OZ schválilo inventarizační komisi ve složení: Bohumil Janáček předseda a členové Ing. Lukáš Kroupa a Štěpán Miklas, kteří provedou inventarizaci majetku, závazků a pohledávek obce Cehnice za rok 2022.

OZ schválilo záměr pronájmu části pozemku p.č. 4200 v k.ú. Cehnice, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 212m² konkrétní osobě a pověřuje starostku k vyvěšení záměru na úřední desce. Pronájem je za účelem zhotovení parkovací plochy o rozloze 5,5 x 38,57 m = 212,14 m². Žadatel se zavazuje na vlastní náklady zhotovit zpevněnou plochu pro parkovací stání osobních aut. V rámci realizace parkovací plochy bude provedeno odvodnění podloží zatrubněním o průměru 30 cm. Pronájem je navržen konkrétní osobě na dobu 3 let zdarma za cenu zhotovení a dle dohody jej lze prodloužit. Platnost smlouvy s prodejem nemovitosti končí. Přijato plným počtem hlasů (5, 0, 0).

Starostka přečetla žádost p. Marka Havlíka o pronájem prostor Devět králů. Jednalo by se o krbovou místnost a WC v zimním období (středa, pátek, sobota) maximálně do 30. dubna. Starostka upozornila na pronájem společenského centra o víkendech pro zájemce z řad občanů. Místnost se musí pro tuto dobu uvolnit. Zastupitelé navrhli v případě pronájmu jiným zájemcům, aby místnost předával pan Havlík, obec bude provádět pouze vyúčtování. Pronájem bude účtován zpětně za náklady na provoz.

OZ schválilo záměr pronájmu prostor krbové místnosti včetně příslušenství, Cehnice č.p.12 v období prosinec až duben konkrétní osobě Přijato plným počtem hlasů (5, 0, 0).

OZ schvaluje záměr prodeje případně směny částí obecních lesních cest v k.ú. Cehnice p.č.4096 – cca 1,43 km, p.č.4098 – 1709 m², p.č.4056 – cca 112 m, p.č.3216/3 – 1114 m², v k.ú. Paračov p.č.3216/3 – 1114 m² konkrétnímu zájemci. Usnesení bylo přijato počtem hlasů (4, 1 proti Janáček, 0).

OZ schválilo cenu palivového dřeva pro zájemce z řad občanů samotěžbou z obecních lesů do 0,49 m³ 250,- Kč. a nad 0,5 m³ 400,-Kč. Přijato plným počtem hlasů (5, 0, 0).