

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Cehnice (IČO 00251038)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Cehnice

## I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Cehnice	00251038	Cehnice 76	38752 Cehnice	právnícká

## II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Cehnice	00251038	Cehnice 76	38752 Cehnice	právnícká

## III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Cehnice	00251038	Cehnice 76	38752 Cehnice	právnícká

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Cehnice (IČO 00251038)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Cehnice

VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence	
IČPE	Název provozní evidence
3111-617393-00251038-1/1-00251038	RVS Cehnice
3111-617393-00251038-1/2-00251038	Cehnice - příváděcí řad I.
3111-617393-00251038-1/3-00251038	Cehnice - příváděcí řad II.
3111-617393-00251038-3/1-00251038	Stoková síť Cehnice
3111-617393-00251038-4/1-00251038	ČOV Cehnice

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Cehnice (IČO 00251038)

Díličí odběratelské porovnání ceny

Cehnice

Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	0.475207	0.536242
VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0.061768	0.108152
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	38.016592	34.793176

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Cehnice (IČO 00251038)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Cehnice

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné									
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní			
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.762620</b>	<b>0.641573</b>	<b>0.121047</b>	<b>0.064781</b>	<b>0.010600</b>	<b>0.054181</b>	
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000				
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.721915	0.641573	0.080342	0.000000	0.000000	0.000000	
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.008600	-0.008600	
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.040705	0.000000	0.040705	0.064781	0.002000	0.062781	
<b>2.</b>	<b>Energie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.039677</b>	<b>0.032000</b>	<b>0.007677</b>	<b>0.276839</b>	<b>0.276000</b>	<b>0.000839</b>	
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.039677	0.032000	0.007677	0.276839	0.276000	0.000839	
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
<b>3.</b>	<b>Osobní náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.030792</b>	<b>0.032508</b>	<b>-0.001716</b>	<b>0.010504</b>	<b>0.043762</b>	<b>-0.033258</b>	
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.030792	0.032508	-0.001716	0.010504	0.043762	-0.033258	
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
<b>4.</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.406128</b>	<b>0.061768</b>	<b>0.344360</b>	<b>0.108878</b>	<b>0.108152</b>	<b>0.000726</b>	
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.017768	0.017768	0.000000	0.082409	0.060852	0.021557	
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.388360	0.044000	0.344360	0.026469	0.047300	-0.020831	
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
<b>5.</b>	<b>Jiné provozní náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.125448</b>	<b>0.101180</b>	<b>0.024268</b>	<b>0.042646</b>	<b>0.092220</b>	<b>-0.049574</b>	
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000000	0.000000	0.000000	
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.125448	0.101180	0.024268	0.042646	0.092220	-0.049574	
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
<b>6.</b>	<b>Finanční náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	
<b>7.</b>	<b>Ostatní výnosy</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	
<b>8.</b>	<b>Výrobní režie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	
<b>9.</b>	<b>Správní režie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
<b>10.</b>	<b>Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>1.364665</b>	<b>0.869029</b>	<b>0.495636</b>	<b>0.503648</b>	<b>0.530734</b>	<b>-0.027086</b>	
A	Počet pracovníků	osob	1.00	2.00	-1.00	1.00	1.00	0.00	
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.015694	0.016480	-0.000786				
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.013555	0.014000	-0.000445				
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.016294	0.017170	-0.000876	
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.014155	0.014670	-0.000515	
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000	
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.025726	0.026700	-0.000974	
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.028581	0.027588	0.000993				
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000	
J	Voda vyrobená	mil.m3							

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné							
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	86.95	52.73	30.91	30.91	
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	1.364665	0.869029	0.503648	0.530734	
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0.537120	-0.000039	-0.000000	-0.000009	
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	-39.36	-0.00	-0.00	-0.00	
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	-0.537120	-0.000039	-0.000000	-0.000009	
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.827545	0.868990	0.503648	0.530725	
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.015694	0.016480	0.016294	0.017170	
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	52.73	52.73	30.91	30.91	
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	59.06	59.06	34.62	34.62	
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	91.36	77.82	57.14	55.84	
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kč	0.000000		0.000000		
Y.	Uplatněný průměrný zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000		0.000000		

Vypracoval: Ing. Kamil Rucký  
Kontroloval: Helena Sosnová  
Schválil: Helena Sosnová

Telefon: 702058505  
E-mail: info@czvoda.cz  
Datum: 16.4.2026

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Cehnice (IČO 00251038)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Cehnice

Tabulka č. 6

Kalkulace průměrného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
<b>Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	38.016592	38.016592	34.793176	34.793176
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.349753	0.349753	0.320097	0.320097
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.349753	0.349753	0.320097	0.320097
<b>Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>						
Y.6	Hodnota průměrného zisku na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	21.090000	21.090000	18.640000	18.640000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku	mil.Kč	0.354156	0.371893	0.324981	0.342452
<b>Celkový průměrný zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF</b>						
Y.7	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.349753	0.349753	0.320097	0.320097
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	-0.000039	0.000000	-0.000009

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Cehnice (IČO 00251038)

Díličí odběratelské porovnání ceny

Cehnice

Tvorba a čerpání prostředků obnovy vlastníka IČO 00251038 Obec Cehnice

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kč	2.213838	0.481705
			Čerpání mil.Kč	2.128348	0.286558
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.000000	0.108878
		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.406128	0.000000
	Čerpání		mil.Kč	0.388360	0.026469

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kč	2.213838	0.481705
			Čerpání mil.Kč	2.128348	0.286558
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.000000	0.108878
		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.406128	0.000000
	Čerpání		mil.Kč	0.388360	0.026469

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Cehnice (IČO 00251038)

Díličí odběratelské porovnání ceny

Cehnice

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné			
Řádek	Nákladové položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1.	Materiál		
1.1	- surová voda podzemní + povrchová		
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	vyšší množství převzaté PV	
1.3	- chemikálie		v r. 2025 bez pořízení chemikálií
1.4	- ostatní materiál	vyšší potřeba ost. mat.	vyšší potřeba ost. mat.
2.	Energie		
2.1	- elektrická energie	vyšší odběr el. en.	
2.2	- ostatní energie		
3.	Osobní náklady		
3.1	- mzdové náklady	nižší využití vlast. pracovníků	nižší využití vlast. pracovníků
3.2	- osobní náklady další		
4.	Ostatní přímé náklady		
4.1	- odpisy		částečné uplatnění odpisů
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	neplánovaná obnovující oprava	nižší skut. náklady na opravu
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní		
4.4	- nájem infrastrukturního majetku		
5.	Jiné provozní náklady		
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod		
5.2	- ostatní provozní náklady externí	nárůst nákladů ext. služeb	nižší využití ext. služeb
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii		
6.	Finanční náklady		
7.	Ostatní výnosy		
8.	Výrobní režie		
9.	Správní režie		
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní		
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu		
A	Počet pracovníků	nižší využití vlast. pracovníků	
B	Voda pitná fakturovaná		
C	- z toho domácnosti		
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná		nižší produkce OV
E	- z toho domácnosti		
F	Voda srážková fakturovaná		
G	Voda odpadní čištěná		
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá		
I	Pitná nebo odpadní voda předaná		

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné			
Řádek	Kalkulační položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovnávací položky		
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové		
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP		
13.	ÚVN + vyrovnávací položky		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu		
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta		
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková		
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné		
20.1	Průměrná cena pro vodné, stočné		
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + DPH		
21.1	Průměrná cena pro vodné, stočné + DPH		
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné		
X	Vyrovnávací položka pro rok 2027		
Y	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace		

Tabulka č. 5

Tvorb a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku			
Kalkulační položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách		
	Voda pitná	Voda odpadní	
tvorba od r. 2009			
čerpání od r. 2009			
tvorba za 2025 (vodné, stočné)			
tvorba za 2025 (ostatní)			
čerpání za 2025			

Vypracoval: Ing. Kamil Rucký  
Kontroloval: Helena Sosnová  
Schválil: Helena Sosnová

Telefon: 702058505  
E-mail: info@czvoda.cz  
Datum: 16.4.2026

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Cehnice (IČO 00251038)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Cehnice

Nalezené chyby

Nebyly nalezeny žádné chyby